

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы СК «НаСтроение»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы СК «НаСтроение»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 606440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Область Нижегородская
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации —
	1.2.4	Вид населенного пункта Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Бор
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом 157
	1.2.9	Тип помещений Офис 405
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время С 8-00 до 17-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной	1.4.1	Номер телефона 883159 9-00-11
	1.4.2	Адрес электронной почты sk-nastroenie@yandex.ru

в сети "Интернет"	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.sk-nastroenie.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Спроткин
	1.5.2	Имя Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии) Александрович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика Группа компаний НАСТРОЕНИЕ
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 5246048724
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1165246050056
	2.1.3	Год регистрации 2016 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), и также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма —
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы —
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика —
	3.1.4	% голосов в органе управления —
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации —
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица —
	3.2.3	Дата регистрации —

	3.2.4	Регистрационный номер —
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа —
	3.2.6	Адрес (место нахождения) и стране регистрации —
	3.2.7	% голосов в органе управления —
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Оленев
	3.3.2	Имя Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии) Михайлович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 50
	3.3.1	Фамилия Пилипчук
	3.3.2	Имя Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии) Владимирович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 50
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства —
	4.1.2	Субъект Российской Федерации

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		—
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации —
	4.1.4	Вид населенного пункта —
	4.1.5	Наименования населенного пункта —
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети —
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети —
	4.1.8	Тип здания (сооружения) —
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение —
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию —
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию —
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию —
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию —
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы —
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик —
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства —
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства		безопасность объектов капитального строительства —
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик —
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы —
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации —
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.03. 2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 0
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 13072,26 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 6284,46 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям —
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в

	соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) Не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика Не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке

	—
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации —
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям — 7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя — 7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя — 7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя — 7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического

	лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадлежащими к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской

		Федерации —
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя —
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя —
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	—
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории —
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Область Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации —
	9.2.4	Вид населенного пункта Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Бор
	9.2.6	Округ в населенном пункте

	Городской округ город Бор
9.2.7	Район в населенном пункте Микрорайон 3-ий
9.2.8	Вид обозначения улицы —
9.2.9	Наименование улицы —
9.2.10	Дом 5
9.2.11	Литера —
9.2.12	Корпус —
9.2.13	Строение —
9.2.14	Возведение —
9.2.15	Блок-секция —
9.2.16	Уточнение адреса —
9.2.17	Назначение объекта Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 10
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 10
9.2.20	Общая площадь объекта 6242 кв. м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта С монолитным железобетонным каркасом и стенами из газосиликатных блоков
9.2.22	Материал перекрытий Монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности В (высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость Многоквартирный дом расположен в сейсмически не опасном районе, в связи с чем, расчет сейсмостойкости не проводился (СП 14.13330.2014 Строительство в

		сейсмических районах от 01.06.2014 г.)
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора —
	10.1.2	Номер договора —
	10.1.3	Дата заключения договора —
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор —
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Геосервис-Ката»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания —
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания —
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) —
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 5250039881
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Геонд-НН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания —
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания —
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) —

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 5246041359
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Персональная творческая мастерская архитектора Чакрыгина Ю.В.»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование —
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование —
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) —
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 5260011211
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 15.12.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 37-2-1-3-0283-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Центр независимых экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 3702545730

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы —
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы —
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы —
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы —
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы —
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Изумрудный
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство гп 52305000-523
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 23.12.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство До 23.12.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство —
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право собственности
	12.1.2	Вид договора Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок

документы на земельный участок		03.03.2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 14.03.2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок —
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор —
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность —
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность —
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность —
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности —
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка —
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы —
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка —
	12.2.5	Имя собственника земельного участка —
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) —
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка —
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок —
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком —
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 52:19:0304006:38

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3340 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Подъезд к дому предусмотрен от действующей автодороги. Проезды, тротуары, автостоянка на придомовой территории запроектированы с покрытием из асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) —
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Благоустройством территории предусматривается устройство 3 площадок для отдыха, оборудованных 6 скамьями со спинками, и детской площадки, оборудованной песочницей и игровым комплексом (располагается со стороны главного фасада, игровой комплекс «Эконом» МГ – 34 (3/1))
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена со стороны дворового фасада на парковочном пространстве
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена организация газона на 545 кв. м. и посадка 35 растений.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: 1) для доступа в тамбур подъезда предусмотрены пандусы с углом 1:12; 2) увеличены площадки, тамбуры, дверные проемы; 3) предусмотрен грузопассажирский лифт (п/н 630 кг) глубиной 2,1 м. с шириной дверных проемов 1,05 м, и подъемники до уровня лифтовых помещений; 4) ширина тротуара, ведущего к входным группам, увеличена до 1,5 м.; 5) в местах примыкания тротуаров к входным группам, а также на перекрестках проездов и в месте примыкания парковочных мест для МГН съезды с тротуара на проезжую часть улицы запроектированы согласно требованиям СП59.13330.2012; 6) на открытой автостоянке перед зданием, вблизи входов и подъездов, предусмотрены 3 м/места для транспорта инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Проектом предусматривается освещение придомовой территории за счёт выделяемой

		мощности на дом (уличные светильники на железобетонных опорах). Технические условия №21/25-38-230 выданы 16.11.2016 г. сроком до 16.11.2018 г. Филитал «Нижновэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства —
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «БОР ТЕПЛОЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5246043589
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21.03.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 03/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.03.2018 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Определяется в момент подключения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «БОР ТЕПЛОЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические

		условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5246043589
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21.03.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 03/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.03. 2018 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Определяется в момент подключения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Борский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 13.05. 2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 70/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 13.05.2021 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Определяется в момент подключения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения Бытовое водоотведение
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	Открытое акционерное общество
14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Борский Водоканал»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5246035757
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 13.05.2016 г.
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 70/16
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 13.05.2021 г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Определяется в момент подключения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
	14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Филиал «Низаповэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья»
	14.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5260200603
	14.1.5 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16.11.2016 г.
	14.1.6 Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21/25-38-230
	14.1.7 Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16.11.2018 г.
	14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		8569949,33 руб.					
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Передача данных и доступ в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Нижегородский филиал					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388					
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Нижегородский филиал					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388					
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 151					
	15.1.2	Количество нежилых помещений 0					
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 0					
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 0					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	Номер подъезда	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного

		ния		дь, м²		Условный номер комнаты	Площадь, м²	использования	
								Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Студия	1	1	31,6	1	1	15,8	Зона прихожей	5,5
								Сан. узел	6,1
								Лоджия	4,2
2	Студия	1	1	27,6	1	1	16,2	Зона прихожей	4,3
								Сан. узел	4,0
								Лоджия	3,1
3	Студия	1	1	24,0	1	1	13,7	Зона прихожей	3,5
								Сан. узел	3,9
								Лоджия	2,9
4	Студия	1	1	23,9	1	1	13,7	Зона прихожей	3,9
								Сан. узел	3,5
								Лоджия	2,8
5	Студия	1	1	24,1	1	1	13,7	Зона прихожей	3,5
								Сан. Узел	4,0
								Лоджия	2,9
6	Студия	1	1	24,1	1	1	13,7	Зона прихожей	4,0
								Сан. узел	3,5
								Лоджия	2,9
7	Студия	1	1	25,6	1	1	14,5	Зона прихожей	4,5
								Сан. узел	3,9
								Лоджия	2,7
8	1-комнатная	1	1	24,7	1	1	14,5	Зона прихожей	3,1
								Кухня	7,4

								Сан. Узел	3,9
								лоджия	5,8
9	1-комнатная	1	1	32,9	1	1	15,4	Зона прихожей	3,0
								Кухня	7,5
								Сан. узел	3,9
								лоджия	3,1
10	Студия	2	1	31,6	1	1	15,8	Зона прихожей	5,5
								Сан. узел	6,1
								лоджия	4,2
11	Студия	2	1	27,2	1	1	16,2	Зона прихожей	4,3
								Сан. узел	3,6
								лоджия	3,1
12	Студия	2	1	23,6	1	1	13,7	Зона прихожей	3,9
								Сан. узел	3,1
								лоджия	2,9
13	Студия	2	1	23,5	1	1	13,7	Зона прихожей	3,9
								Сан. узел	3,1
								лоджия	2,8
14	Студия	2	1	23,7	1	1	13,7	Зона прихожей	4,0
								Сан. узел	3,1
								лоджия	2,9
15	Студия	2	1	23,7	1	1	13,7	Зона прихожей	4,0
								Сан. узел	3,1
								лоджия	2,9
16	Студия	2	1	25,1	1	1	14,5	Зона прихожей	3,9
								Сан. узел	4,0
								лоджия	2,7
17	1-комнатная	2	1	34,2	1	1	14,5	Прихожая	3,1

								Кухня	7,4
								Сан. узел	3,4
								лоджия	5,8
18	1-комнатная	1	1	32,4	1	1	15,4	Прихожая	3,0
								кухня	7,5
								Сан. узел	3,4
								лоджия	3,1
19	2-комнатная	3	1	60,6	2	1	22,5	Прихожая	8,4
						2	13,9	Кухня	8,6
								Ванная	2,6
								Сан. Узел	1,2
								Лоджия	3,4
20	2-комнатная	3	1	61,2	2	1	19,0	Прихожая	10,4
						2	14,2	Кухня	9,9
								Ванная	2,3
								Сан. Узел	1,2
								лоджия	4,2
21	Студия	3	1	27,6	1	1	16,2	Зона прихожей	4,6
								Сан. Узел	3,5
								лоджия	3,3
22	Студия	3	1	23,6	1	1	13,7	Зона прихожей	3,9
								Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,9
23	Студия	3	1	23,5	1	1	13,7	Зона прихожей	3,9
								Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,8
24	Студия	3	1	23,7	1	1	13,7	Зона прихожей	4,0
								Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,9
25	Студия	3	1	23,7	1	1	13,7	Зона прихожей	4,0

50	2-комнатная	6	1	61,2	2	1	19,0	Лоджия	3,4
								Прихожая	10,4
						2	14,2	Кухня	9,9
								Ванная	2,3
51	Студия	6	1	27,6	1	1	16,2	Сан. Узел	1,2
								лоджия	4,2
								Зона прихожей	4,6
52	Студия	6	1	23,6	1	1	13,7	Сан. Узел	3,5
								лоджия	3,3
								Зона прихожей	3,9
53	Студия	6	1	23,5	1	1	13,7	Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,9
								Зона прихожей	3,9
54	Студия	6	1	23,7	1	1	13,7	Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,9
								Зона прихожей	4,0
55	Студия	6	1	23,7	1	1	13,7	Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,9
								Зона прихожей	4,0
56	Студия	6	1	25,1	1	1	14,5	Сан. Узел	4,0
								лоджия	2,7
								Зона прихожей	3,9
57	1-комнатная	6	1	34,2	1	1	14,5	прихожая	3,1
								кухня	7,4
								Сан. Узел	3,4
								лоджия	5,8
58	1-комнатная	6	1	32,4	1	1	15,4	прихожая	3,0

								кухня	7,5
								Сан. Узел	3,4
								лоджия	3,1
59	2-комнатная	7	1	60,6	2	1	22,5	Прихожая	8,4
								Кухня	8,6
						2	13,9	Ванная	2,6
								Сан. Узел	1,2
								Лоджия	3,4
60	2-комнатная	7	1	61,2	2	1	19,0	Прихожая	10,4
						2	14,2	Кухня	9,9
								Ванная	2,3
								Сан. Узел	1,2
								лоджия	4,2
61	Студия	7	1	27,6	1	1	16,2	Зона прихожей	4,6
								Сан. Узел	3,3
								лоджия	3,3
62	Студия	7	1	23,6	1	1	13,7	Зона прихожей	3,9
								Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,9
63	Студия	7	1	23,5	1	1	13,7	Зона прихожей	3,9
								Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,8
64	Студия	7	1	23,7	1	1	13,7	Зона прихожей	4,0
								Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,9
65	Студия	7	1	23,7	1	1	13,7	Зона прихожей	4,0
								Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,9
66	Студия	7	1	23,1	1	1	14,5	Зона	3,9

								прихожей	
								Сан. Узел	4,0
								лоджия	2,7
67	1-комнатная	7	1	34,2	1	1	14,5	прихожая	3,1
								кухня	7,4
								Сан. Узел	3,4
								лоджия	5,8
68	1-комнатная	7	1	32,4	1	1	15,4	Прихожая	3,0
								Кухня	7,5
								Сан. узел	3,4
								лоджия	3,1
69	2-комнатная	8	1	60,6	2	1	22,5	Прихожая	8,4
								Кухня	8,6
						2	13,9	Ванная	2,6
								Сан. Узел	1,2
								Лоджия	3,4
70	2-комнатная	8	1	61,2	2	1	19,0	Прихожая	10,4
								Кухня	9,9
						2	14,2	Ванная	2,3
								Сан. Узел	1,2
								лоджия	4,2
71	Студия	8	1	27,6	1	1	16,2	Зона прихожей	4,6
								Сан. Узел	3,5
								лоджия	3,3
72	Студия	8	1	23,6	1	1	13,7	Зона прихожей	3,9
								Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,9
73	Студия	8	1	23,5	1	1	13,7	Зона прихожей	3,9
								Сан. Узел	3,1
								лоджия	2,8
74	Студия	8	1	23,7	1	1	13,7	Зона прихожей	4,0

						2	19,1	Ванная	2,3
								Сан. Узел	1,2
								Лоджия	3,2
116	1-комнатная	4	2	34,9	1	1	17,3	Прихожая	5,0
								Кухня	6,4
								Сан. Узел	3,1
								Лоджия	3,1
117	Студия	5	2	23,7	1	1	13,9	Зона прихожей	3,3
								Сан. Узел	3,4
								Лоджия	3,1
118	1-комнатная	5	2	34,3	1	1	14,7	Прихожая	3,1
								Кухня	7,3
								Сан. Узел	3,4
								Лоджия	2,9
								лоджия	2,9
119	Студия	5	2	26,0	1	1	14,9	Зона прихожей	4,2
								Сан. Узел	4,0
								Лоджия	2,9
120	Студия	5	2	24,4	1	1	14,2	Зона прихожей	4,2
								Сан. Узел	3,1
								Лоджия	2,9
121	1-комнатная	5	2	40,5	1	1	15,1	Прихожая	6,6
								Кухня	10,9
								Сан. Узел	3,1
								Лоджия	4,8
122	2-комнатная	5	2	55,7	2	1	14,2	Прихожая	6,4
								Кухня	9,3
						2	19,1	Ванная	2,3

[illegible]

147	Студия	9	2	26,0	1	1	14,9	Зона прихожей	4,2
								Сан. Узел	4,0
								Лоджия	2,9
148	Студия	9	2	24,4	1	1	14,2	Зона прихожей	4,2
								Сан. Узел	3,1
								Лоджия	2,9
149	1-комнатная	9	2	40,5	1	1	15,1	Прихожая	6,6
								Кухня	10,9
								Сан. Узел	3,1
								Лоджия	4,8
150	2-комнатная	9	2	55,7	2	1	14,2	Прихожая	6,4
						2	19,1	Кухня	9,3
								Ванная	2,3
								Сан. Узел	1,2
								Лоджия	3,2
151	1-комнатная	9	2	34,9	1	1	17,3	Прихожая	5,0
								Кухня	6,4
								Сан. Узел	3,1
								Лоджия	3,1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Тамбур	При входе в первый подъезд	Проход людей	4,1
2	Лестничная	1 этаж 1 подъезд	Проход людей	35,6

	клетка			
3	Электрощитовая	1 этаж, рядом со входом в первый подъезд	Для размещения электрооборудования	5,0
4	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Проход людей	38,0
5	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Проход людей	38,5
6	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Проход людей	38,5
7	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Проход людей	38,5
8	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Проход людей	38,5
9	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Проход людей	38,5
10	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Проход людей	38,5
11	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Проход людей	38,5
12	Тамбур	При входе во 2 подъезд	Проход людей	4,2
13	Помещение для уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	Хранение уборочного инвентаря	2,5
14	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Проход людей	33,2
15	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Проход людей	32,4
16	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Проход людей	32,4
17	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Проход людей	32,4
18	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Проход людей	32,4
19	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Проход людей	32,4
20	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Проход людей	32,4
21	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Проход людей	32,4
22	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	Проход людей	32,4
23	Подземный этаж	Под первым подъездом	Для разводки трубопроводов	276,7

24	Подземный этаж	Под вторым подъездом	Для разводки трубопроводов	263,6
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	1 подъезд	Электрический пассажирский ВМП (Лифт)	ВМП, шт 630 кг, 9 осл., V=1 м/с, высота подъема-22,4 м, шахта 1700х2550 мм, Е-30, отделка кабины-ЕСОМАКС (ТЛКП)	Подъем и спуск пассажиров
2	2 подъезд	Электрический пассажирский ВМП (Лифт)	ВМП, шт 630 кг, 9 осл., V=1 м/с, высота подъема-22,4 м, шахта 1700х2550 мм, Е-30, отделка кабины-ЕСОМАКС (ТЛКП)	Подъем и спуск пассажиров
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
—	—	—	—	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20% готовности - «нулевой цикл»		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2017 г.		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 40 % готовности - построено три этажа (колонны, перекрытия, стены)		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2017 г.		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 60 % готовности - построено 6 этажей (колонны, перекрытия, стены)		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018 г.		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80% готовности - построено 9 этажей (колонны, перекрытия, стены)		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2018 г.		

	17.1.1	Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2019 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 165 000 000 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 52:19:0304006:38
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу —
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы —
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу —
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки —
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства —
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы —
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства —
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)

		—
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств —
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств —
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика —
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц —
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма —
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы —
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика —
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс —
	21.3.2	Субъект Российской Федерации —
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации —
	21.3.4	Вид населенного пункта —
	21.3.5	Наименование населенного пункта —
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети —

	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети —
	21.3.8	Тип здания (сооружения) —
	21.3.9	Тип помещений —
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона —
	21.4.2	Адрес электронной почты —
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" —
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика —
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц —
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О нем затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		—		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
		—	—	—
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
		—		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной	Описание изменений
-------	------	--------------------------------	--------------------

		документация	
1	2	3	4
1	25.04.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение размера кредиторской и дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности

Генеральный директор



Курочкин С.С.
25.04.2017